

Số: 10224/TB-THADS.KV4

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 190/2023/QĐST-DS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2066/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-THADS(4) ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2026/1402867/HCM ngày 03/4/2026 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (SAGONAP);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 9387/TB-THADS ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 4);

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.


Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh – địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số: 11, tờ bản đồ số: 16 (BĐĐC-2005), địa chỉ: 405/16/19 Trường Chinh, Phường 14, quận Tân Bình (nay là phường Tân Bình), Thành phố Hồ Chí Minh, tài sản gắn liền trên đất là nhà ở theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số phát hành: 701272519359, hồ sơ gốc số: 131/2003 do Ủy ban nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28/4/2003 đứng tên bà Phạm Thị Kim Loan và ông Nguyễn Ngọc Phương.

Đề nghị Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Khu vực 4) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Cục QLTHADS;
- Trang TTĐT của THADS TP.HCM;
- Viện Kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Đương sự;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Tp. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Vũ Thị Dung).

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Vũ Thị Dung